

บทที่ 4

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม มายเฮ้าส์ ป่าตองฮิลล์ (MAI HOUSE Patong Hill) จะดำเนินการตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) (ภาคผนวก 1) ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย และหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องด้านโครงการด้านที่พักอาศัยบริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ปัจจุบันเป็นการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ประจำปี 2565

สำหรับผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากการดำเนินโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม ภายนอกและคุณภาพชีวิตของผู้ใช้บริการภายในโครงการมีปัจจัยสำคัญ ได้แก่ คุณภาพน้ำทิ้ง ที่ระบายออกจากโครงการ ซึ่งโครงการมีแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะประจำปี 2565 รายละเอียดดัง ตารางที่ 4-1 และตารางที่ 4-2

ตาราง 4-1 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งระยะดำเนินการ ประจำปี 2565
(กรกฎาคม-ธันวาคม)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
คุณภาพน้ำทิ้ง	- น้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบ - น้ำทิ้งหลังผ่านกาบำบัด	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ตาราง 4-2 ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้งที่ต้องติดตามตรวจสอบระยะดำเนินการ ประจำปี 2565
(กรกฎาคม-ธันวาคม)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด/วิเคราะห์	วันที่ต้องดำเนินการ
คุณภาพน้ำทิ้ง	น้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบ	pH, BOD, SS, Grease and Oil, Sulfide	ตาม Standard Method for the Examination of water and Wastewater 21 st Edition, 2005 ของ APHA, AWWA and WEF	ก.ค.-ธ.ค. 65
	น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด	pH, BOD, SS, TKN, TDS, Grease and Oil, Sulfide		ก.ค.-ธ.ค. 65

4.1 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

การเก็บตัวอย่างและการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการดำเนินการโดย บริษัท เข้าเทิร์นไทย คอนสตรัค จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่มีมาตรฐานขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน (ดัชนีคุณภาพน้ำ วิธีการตรวจวิเคราะห์และมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ดังตารางที่ 4.1-1 และหนังสือรับรองการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ดังภาคผนวก 6) ขั้นตอนและวิธีการดำเนินการจะดำเนินการตามวิธีมาตรฐานของ APHA, AWWA and WEF Standard Method for the Examination of Water and Wastewater 21st Edition, 2005 ซึ่งการเก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab Sampling ตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดประเภทต่างๆ ดังนี้

- 1) ตัวอย่างวิเคราะห์หาปริมาณไขมัน (Oil & Grease) ตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดแก้วขนาด 1,000 ml
- 2) ตัวอย่างวิเคราะห์หาปริมาณ Bacteria ประเภทต่างๆ ตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดแก้วที่ผ่านการฆ่าเชื้อ ด้วยวิธี Sterile Technique
- 3) ตัวอย่างวิเคราะห์หาพารามิเตอร์อื่นๆ ตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดพลาสติกขนาด 1,800 ml ตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็งเพื่อเก็บรักษาตัวอย่างก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง

ตารางที่ 4.1-1 ดัชนีคุณภาพน้ำ วิธีการตรวจวิเคราะห์และมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง

ดัชนีคุณภาพน้ำ	หน่วย	วิธีการ	ค่ามาตรฐาน
ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	Electrometric Method	5.0-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/l	5-Day BOD Test	≤ 30
ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด(Total Suspended Solids)*: TSS)	mg/l	Dried at 103-105 °C	≤ 40
ซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l as S ⁻²	Iodometric Method	≤ 1
น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)*	mg/l	Partition-Gravimetric Method	≤ 20
ค่าไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	mg/l	Macro- Kjeldahl Method	≤ 35
ปริมาณของแข็งที่ละลายน้ำทั้งหมด(Total Dissolved solids)*	mg/l	Dried at 103-105 °C	$\leq 500^{\#}$
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	mg/l	Volumetric Method	≤ 0.50

หมายเหตุ : มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและขนาด พ.ศ. 2548 (โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักพร้อมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 60 ห้องแต่ไม่ถึง 200 ห้อง)

4.1.1 การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง

การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งของโครงการ จะเก็บบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละระบบ โดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ และระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ จำนวน 6 ชุด ดังนี้

- 1) ชุดที่ 1 รับน้ำเสียจากอาคาร 1 เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ ขนาด 18 ลูกบาศก์เมตร (SS-18)
- 2) ชุดที่ 2 รับน้ำเสียจากอาคาร 2 เป็นการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร (SS-10)
- 3) ชุดที่ 3 รับน้ำเสียจากอาคาร 3 ถึง อาคาร 7 เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (AMC-60) ขนาด 60 ลูกบาศก์เมตร

4) **ชุดที่ 4** รับน้ำเสียจากอาคาร : (อาคารตอรับ) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ (SS-12) ขนาด 12 ลูกบาศก์เมตร

5) **ชุดที่ 5** รับน้ำเสียจากอาคาร 9 (อาคารสปา) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ (SS-1) ขนาด 1 ลูกบาศก์เมตร

6) **ชุดที่ 6** รับน้ำเสียจากอาคาร 10 (อาคารสำนักงาน) และห้องพักขยะ เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ (SS-6) ขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร

ทั้งนี้ ในการเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการจะเก็บจำนวน 1 ตัวอย่าง บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งรวมก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์

4.1.2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

สำหรับการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งในระยะดำเนินการ ของโรงแรม มายเฮ้าส์ ปาตองฮิลล์ (MAI HOUSE Patong Hill) จะตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 8 พารามิเตอร์ เฉพาะน้ำทิ้งหลังจากจากระบบบำบัด จำนวน 1 ตัวอย่าง ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง (เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม) เปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและขนาด พ.ศ.2548 (โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 60 ห้องแต่ไม่ถึง 200 ห้อง) สรุปได้ดังตารางที่ 4.1-2 และกราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งแต่ละพารามิเตอร์กับค่ามาตรฐานดังรูปที่ 4.1-1 ถึงรูปที่ 4.1-8

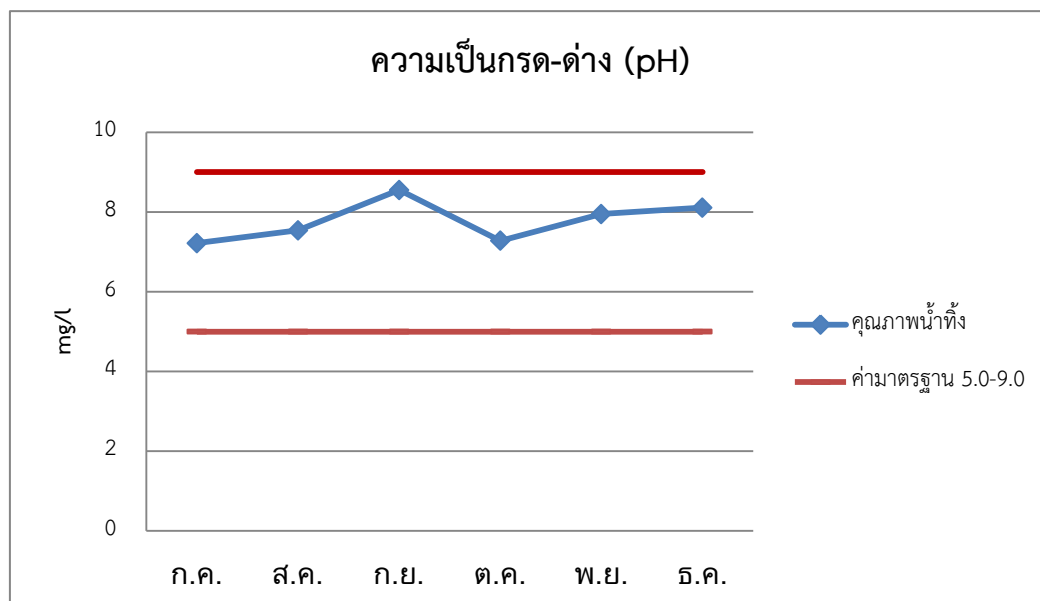
ตารางที่ 4.1-2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ ประจำปี 2565 (เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม)

ดัชนีคุณภาพน้ำ	หน่วย	วิธีการ	มาตรฐาน	คุณภาพน้ำทิ้ง					
				ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	Electrometric Method	5.0-9.0	7.22	7.54	8.55	7.28	7.95	8.11
บีโอดี (BOD)	mg/l	5-Day BOD Test	≤ 30	4.0	0.7	1.0	1.0	5.0	4.0
ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)*:TSS	mg/l	Dried at 103-105 °C	≤ 40	4.0	8.0	10.0	10.0	14.0	34.0
ซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l as S ⁻²	Iodometric Method	≤ 1	ND	ND	ND	ND	0.36	0.21
น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)	mg/l	Partition-Gravimetric Method	≤ 20	ND	ND	ND	ND	ND	ND
ค่าไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	mg/l	Macro- Kjeldahl Method	≤ 35	15.79	1.54	0.84	1.47	0.28	24.38
ปริมาณของแข็งที่ละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved solids)	mg/l	Dried at 103-105 °C	≤ 500 [#]	142	130	80.0	144	106	202
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	mg/l	Volumetric Method	≤ 0.50	ND	ND	ND	0.1	0.1	ND

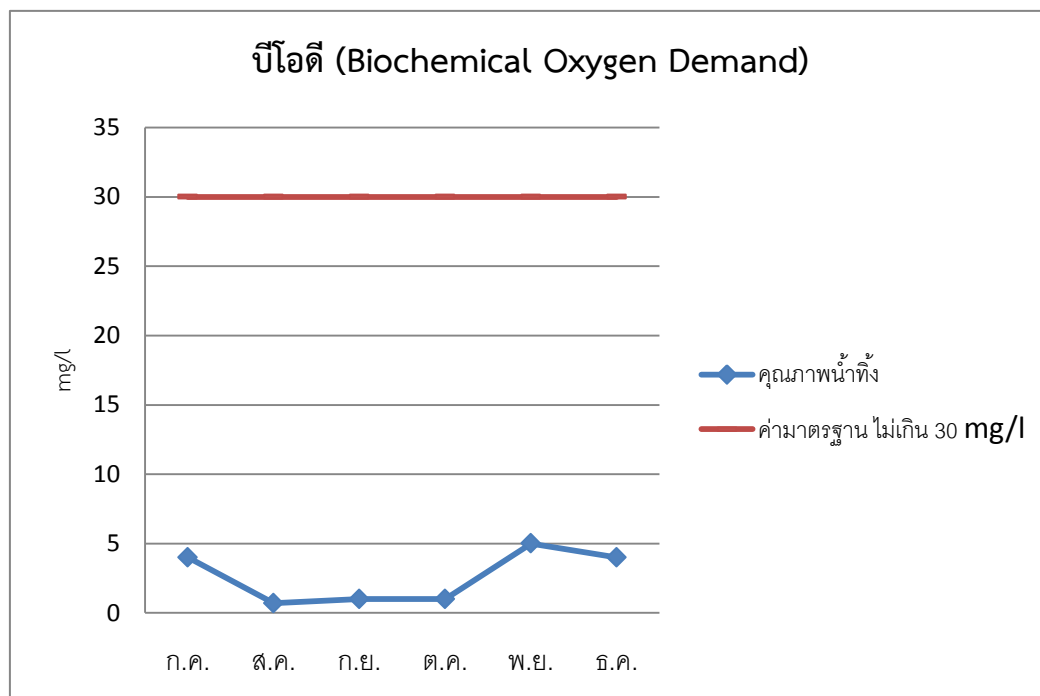
หมายเหตุ : ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, < = น้อยกว่า, - = ไม่กำหนดค่า, ND = Not Detected,
+ = ค่าปริมาณสารละลายในน้ำเป็นต้องมีค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มก/ล.

มาตรฐาน : เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภทและบางขนาด (อาคาร ประเภท ข)
ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

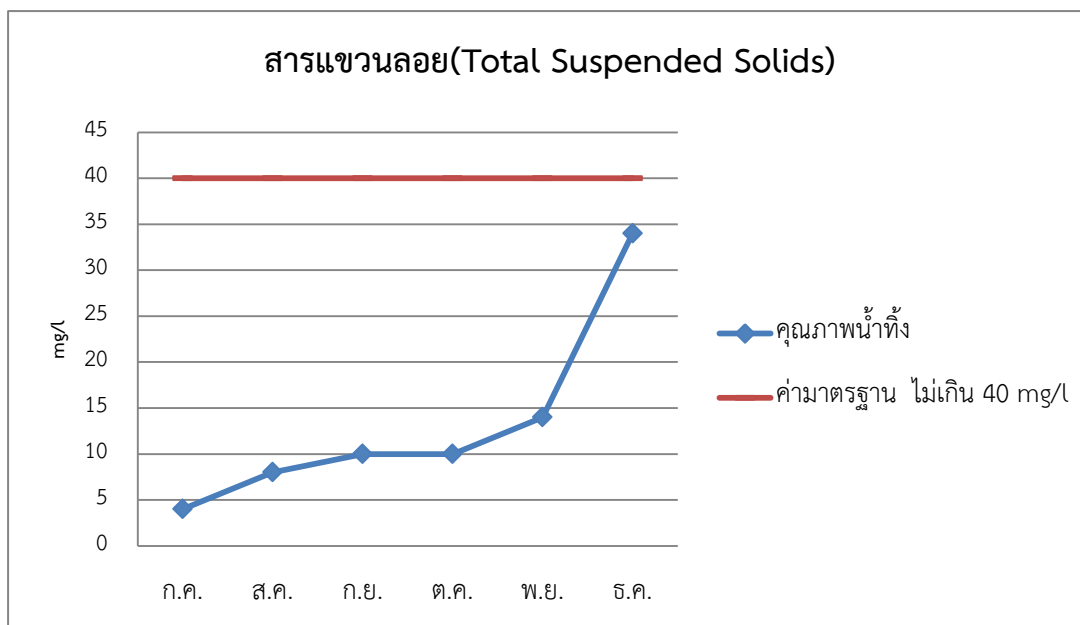
ตรวจวิเคราะห์ : โดย บริษัท เข้าเทิร์นไทยคอนสตรัคติ้ง จำกัด เลขทะเบียน ว-176



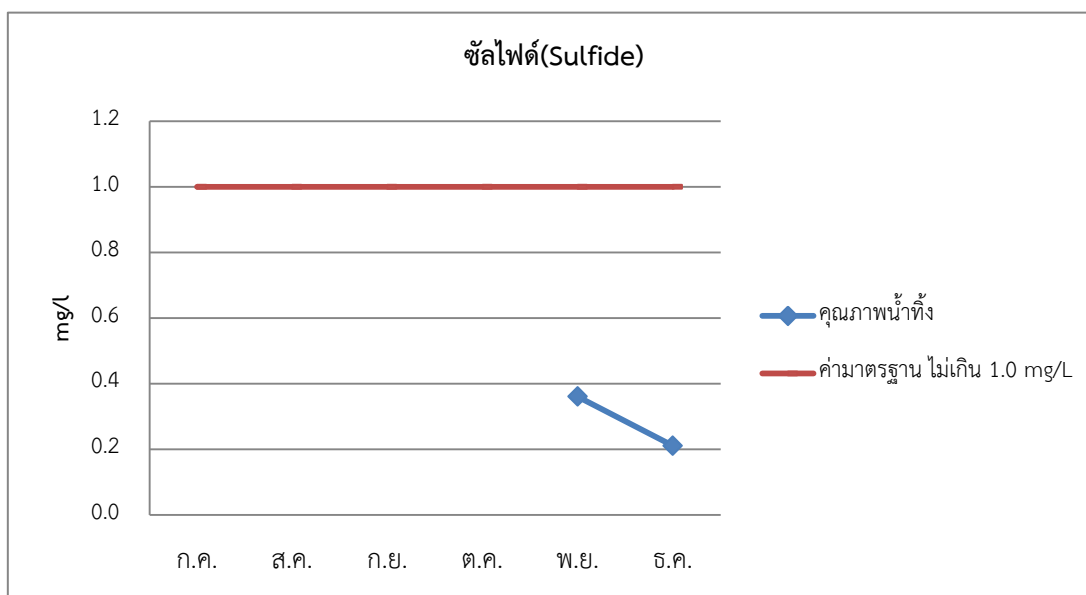
รูปที่ 4.1-1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565



รูปที่ 4.1-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ค่าบีโอดี (BOD₅)
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

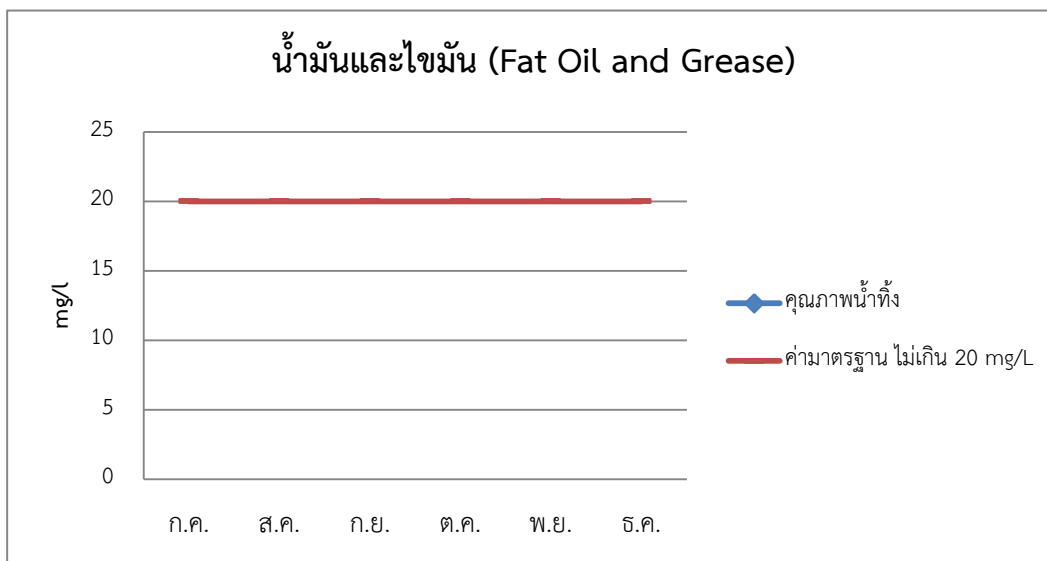


รูปที่ 4.1-3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ค่าสารแขวนลอย (TSS)
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565



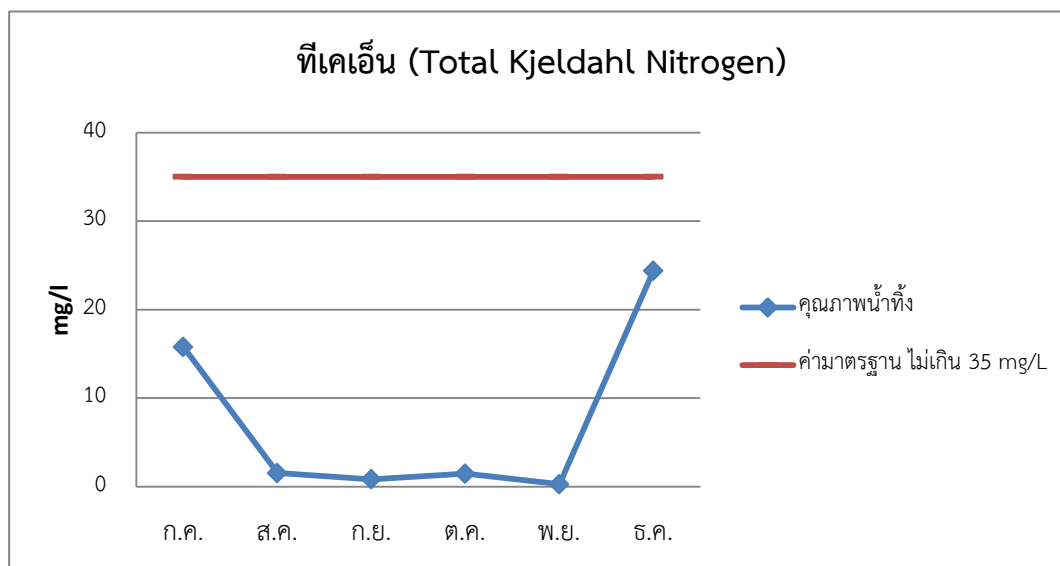
หมายเหตุ : ในช่วงเดือน ก.ค. ส.ค. ถึง ก.ย.และ ต.ค.ไม่พบค่าซัลไฟด์

รูปที่ 4.1-4 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ค่าซัลไฟด์ (Sulfide)
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

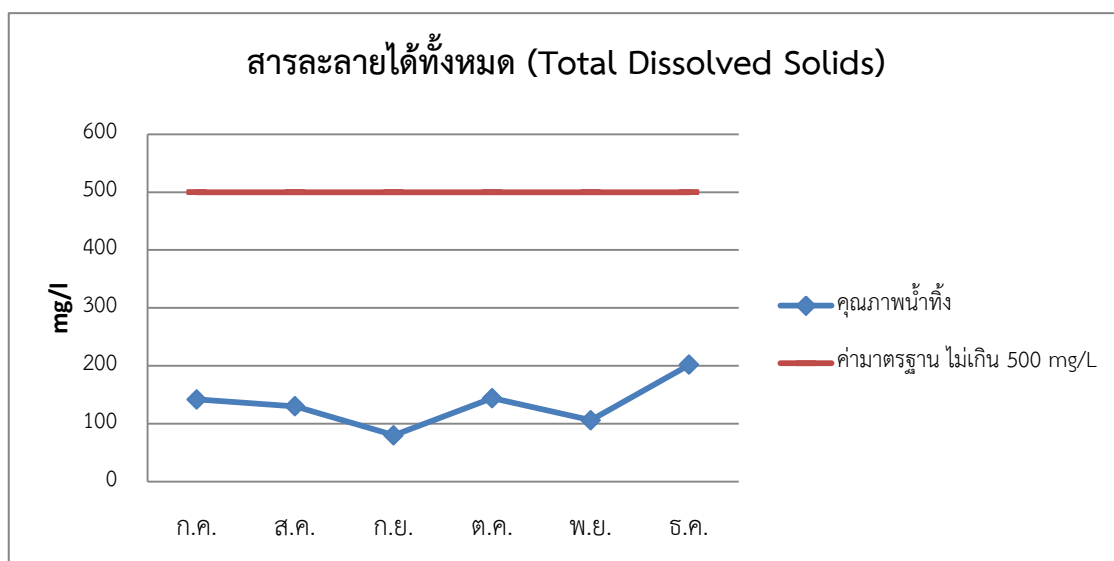


หมายเหตุ : ในช่วงเดือน ก.ค. ส.ค. ก.ย. ต.ค. ถึง พ.ย. และ ธ.ค. ไม่พบค่าน้ำมันและไขมัน

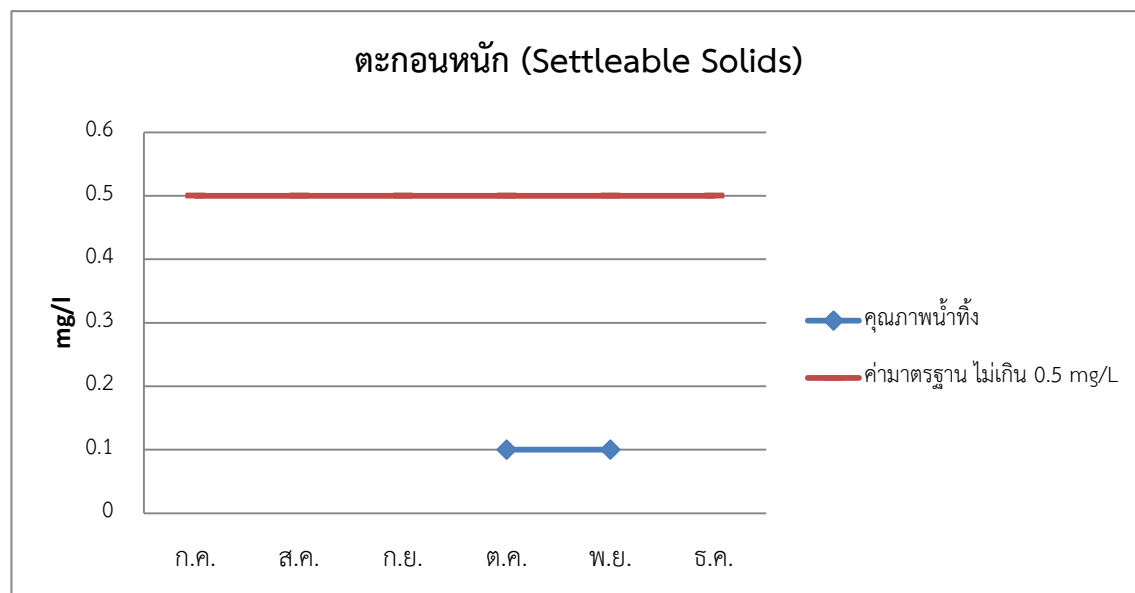
รูปที่ 4.1-5 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ค่าน้ำมันและไขมัน
(Fat Oil and Grease) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565



รูปที่ 4.1-6 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ค่าทีเคเอ็น (TKN)
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565



รูปที่ 4.1-7 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของแข็งละลายได้ทั้งหมด (TDS)
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565



หมายเหตุ : ในช่วงเดือน ก.ค. ส.ค. ถึง ก.ย. และ ธ.ค. ไม่พบค่าตะกอนหนัก

รูปที่ 4.1-8 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids)
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

4.1.3 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จากข้อมูลผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของโรงแรม มายเฮ้าส์ ป่าตองฮิลล์ (MAI HOUSE Patong Hill) ในระยะดำเนินการ จำนวน 1 สถานี (1 ตัวอย่าง) บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์ (เฉพาะน้ำทิ้งหลังออกจากระบบบำบัด) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดเป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและขนาด พ.ศ.2548 (โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 60 ห้องแต่ไม่ถึง 200 ห้อง) ซึ่งโรงแรม มายเฮ้าส์ ป่าตองฮิลล์ (MAI HOUSE Patong Hill) มีจำนวน 141ห้อง

4.2 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้

การเก็บตัวอย่างและการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ของโครงการดำเนินการโดย บริษัท เข้าเทิร์นไทย คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 4.2-1 ดัชนีคุณภาพน้ำ วิธีการตรวจวิเคราะห์และมาตรฐานคุณภาพใช้

ดัชนีคุณภาพน้ำ	หน่วย	วิธีการ	ค่ามาตรฐาน
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	≤ 600

มาตรฐาน : มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2562

4.2.1 ตำแหน่งเก็บตัวอย่างน้ำใช้

ตำแหน่งเก็บตัวอย่างน้ำใช้ของโครงการ จะเก็บบริเวณบ่อเก็บน้ำใช้หลังจากระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ

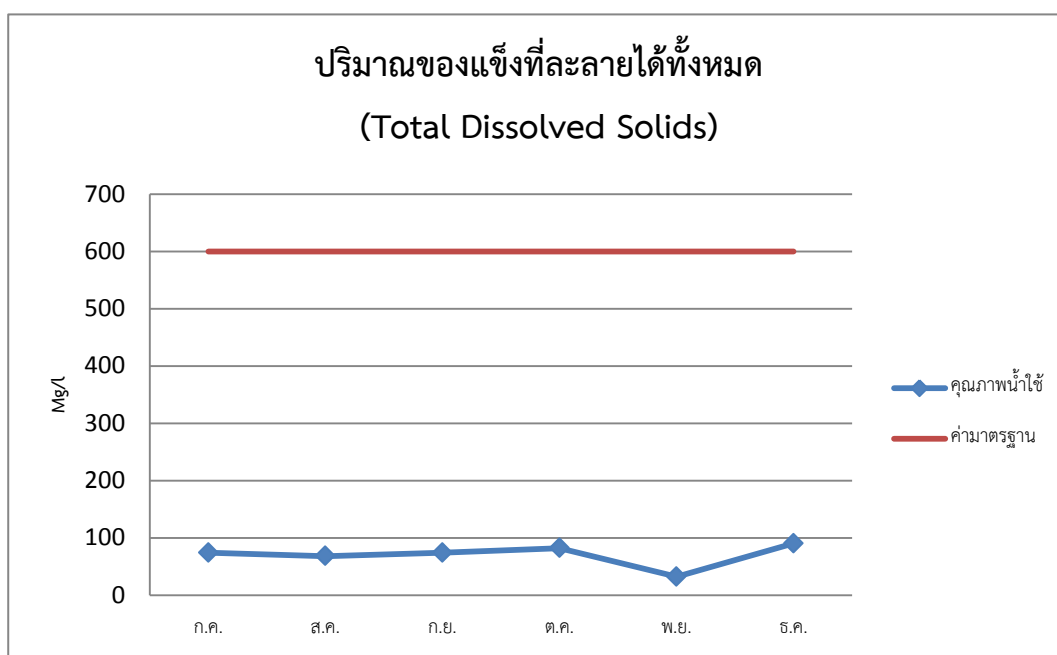
4.2.2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้

สำหรับการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ในระยะดำเนินการ ของโครงการโรงแรม มายเฮ้าส์ ป่าตองฮิลล์ (MAI HOUSE Patong Hill) จะตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำใช้ 1 พารามิเตอร์ ได้แก่ Total Dissolved Solids จำนวน 1 ตัวอย่าง ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง (เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565) เปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2562) สรุปได้ดังตารางที่ 4.2.2-1 และกราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้แต่ละเดือนกับค่ามาตรฐาน ดังรูปที่ 4.2.2-1

ตารางที่ 4.2.2.-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ของโครงการ ประจำปี 2565 (กรกฎาคม-ธันวาคม)

ดัชนีคุณภาพน้ำ	หน่วย	วิธีการ	มาตรฐาน	คุณภาพน้ำใช้					
				ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
Total Dissolved Solids	Mg/l	Dried at 180 °C	≤ 600	74	68	74	82	32	90

มาตรฐาน : มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2562



รูปที่ 4.2.2-1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

4.2.3 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้

จากข้อมูลผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ของโรงแรม มายเฮ้าส์ ป่าตองฮิลล์ (MAI HOUSE Patong Hill) ในระยะดำเนินการ ระหว่างกรกฎาคม-ธันวาคม จำนวน 1 สถานี บริเวณบ่อเก็บน้ำใช้ ประจำปี 2565 พบว่า คุณภาพน้ำใช้เป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำใช้ประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2562

4.3 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

การตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ที่บริเวณส่วนต้นและส่วนลึกของสระว่ายน้ำกำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำดังนี้ คือ

- 1) ตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง เวลา 7.00 น. และ 14.00 น. ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ ดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และคลอรีน (Chlorine) ระหว่าง เดือนกรกฎาคมถึง ธันวาคม 2565 (ดังภาคผนวก 7)
- 2) ตรวจวัดปีละ 2 ครั้ง (ความถี่ 6 เดือนครั้ง) ดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria และ Escherichia Coli Bacteria (E.Coli) ในช่วงเวลาระหว่างเดือนมิถุนายน และ ธันวาคม 2565 ดังตารางที่ 4.3-1 และภาคผนวก 7

ตาราง 4.3-1 ดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำระยะดำเนินการ ประจำปีเดือนธันวาคม ปี2565

ดัชนีคุณภาพน้ำ	หน่วย	วิธีการตรวจวัด/ วิเคราะห์	ผลคุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ (Main pool)	มาตรฐาน	วันที่ ดำเนินการ
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	≤ 10	1 ธ.ค.65
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	ND	
Escherichia Coli Bacteria (E.Coli)	MPN/100 ml	MPN Test	ND	ND	

มาตรฐาน : คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการว่ายน้ำ

- หมายเหตุ :
- 1) ND =Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
 - 2) Total Coliform bacteria <1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
 - 3) Fecal Coliform Bacteria <1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

4.3.1 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จากข้อมูลผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำมายเฮ้าส์ ป่าตองฮิลล์ (MAI HOUSE Patong Hill) ในระยะดำเนินการ(เดือนกรกฎาคม และธันวาคม) ประจำปี 2565 พบว่า คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำเป็นไปตามมาตรฐานคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการว่ายน้ำ

4.4 การตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า

การตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้าในระยะดำเนินการ ของโรงแรม มายเฮ้าส์ ป่าตองฮิลล์ (MAI HOUSE Patong Hill) ดำเนินการโดย บริษัทเอกรัฐวิศวกรรม จำกัด (มหาชน) จะตรวจความถี่ปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปี 2565 ตรวจสอบเมื่อวันที่ 25 พฤษภาคม 2565 สรุปผลการทดสอบคือ ผ่าน สามารถใช้งานได้ รายละเอียดดังเอกสารตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้าประจำปี 2565 (ภาคผนวก 3)

4.5 การจัดทำแบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ (แบบ ทส. 1) และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (แบบ ทส. 2)

โครงการโรงแรม มายเฮ้าส์ ป่าตองฮิลล์ (MAI HOUSE Patong Hill) มีการจัดทำบันทึกทส.1 เป็นประจำทุกวัน และจัดส่งรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.2) ให้กับเทศบาลป่าตองเป็นประจำทุกเดือนเดือน (กรกฎาคม – ธันวาคม 2565) (ดังภาคผนวก 5)